

Protokół Nr 8/2018
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
odbytego w dniu 12 września 2018 roku.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Grzegorz Baran, który na wstępie powitał członków Komisji.

Stwierdził on, że na stan 5 członków Komisji w posiedzeniu udział bierze 5 co stanowi quorum do podejmowania prawomocnych decyzji.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Następnie Przewodnicząca Komisji powitała:

- | | |
|----------------------------------|------------------------|
| - Wójta Gminy | Henryka Koniecznego, |
| - Podinspektora w Urzędzie Gminy | Alinę Ścisłowicz, |
| - Podinspektora w Urzędzie Gminy | Wojciecha Domańskiego, |

Lista obecności stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

W związku z tym, że nie zgłoszono uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji, które odbyło się w dniu 25 lipca 2018 roku został on przyjęty jednogłośnie.

Następnie Komisja jednogłośnie przyjęła przesłany wraz z zaproszeniami porządek posiedzenia w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Przyjęcie porządku posiedzenia Komisji.
4. Informacja na temat wydzierżawiania i sprzedaży mienia komunalnego będącego w posiadaniu Gminy.
5. Informacja na temat przebiegu budowy i remontów dróg zaplanowanych na 2018 rok.
6. Wnioski i zapytania, sprawy różne.
7. Zakończenie posiedzenia.

Porządek posiedzenia stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad.pkt.4.

Rozpoczynając realizację porządku posiedzenia przewodniczący Komisji udzielił głosu Alinie Ścisłowicz, która w Urzędzie Gminy prowadzi sprawy z zakresu gospodarki nieruchomościami.

Poinformowała ona zebranych o wydzierżawianiu oraz sprzedaży mienia komunalnego Gminy w 2018 roku.

Dotychczas w roku bieżącym skomunalizowano następujące nieruchomości:

- w Zbójnie o pow. 0,33 ha,
- w Czermnie o pow. 4,4065 ha,
- w Falkowie dwie działki o pow.0,17 ha oraz o pow. 0,03ha,
- w Sułkowie o pow.0,0705 ha,
- w Smykowie działki o pow.0,13 ha, o pow.0,07 ha, o pow.0,2187 oraz działka będąca drogą o pow.1.06 ha,

Do wykonania została droga powiatowa Fałków-Budy o długości 880 mb, koszt po stronie Gminy to kwota 100 686,00 zł.

Następnie Wojciech Domański poinformował, że w dniu 5 września odbył się przetarg na remont dróg lokalnych i rolniczych kruszywem kamiennym.

W tym zadaniu zostały zaplanowane do remontu drogi Płaskowice- Starzechowice na odcinku 1300 mb, w Stanisławowie na długości 288 mb, w Studzieńcu dwa odcinki dróg po 350 mb i w Pikulach o długości 550 mb.

W tym zadaniu została również ujęta dodatkowa droga w Turowicach o długości 1200 mb, która zostanie wykonana pod warunkiem uzyskania dofinansowania ze środków Urzędu Marszałkowskiego

Urząd Gminy wystąpił z wnioskiem o dofinansowanie tego zadania.

Jak dalej poinformował Wojciech Domański wykonano również remonty cząstkowe 29 odcinków dróg rolniczych i lokalnych na terenie Gminy.

Zużyto łącznie 3108 ton kruszywa kamiennego, wartość brutto to 118 508,04 zł.

W 2018 roku wybudowane zostały również chodniki przy drogach gminnych w miejscowościach: Skórnice i Czermno Kolonia.

Kontynuując swoją wypowiedź Wojciech Domański poinformował również, że w dniu 5 września bieżącego roku odbył się przetarg na dobudowę dodatkowych latarni i opraw oświetlenia ulicznego w miejscowościach: Gustawów, Czermno-Kolonia, Poręba i Sulborowice oraz dodatkowo budowę latarni hybrydowych przy cmentarzu w Czermnie oraz solarnych w Olszamowicach i Rudzisku.

Wypowiedź Wojciecha Domańskiego uzupełnił Wójt Gminy Henryk Konieczny.

Następnie Komisja wraz z pracownikiem ds. drogownictwa Wojciechem Domańskim udała się w teren w celu sprawdzenia zaawansowania prac na prowadzonej przez Gminę inwestycji (budowa drogi – ulica Cmentarna w Czermnie).

Ad.pkt.6.

W kolejnym punkcie posiedzenia Wójt Gminy udzielił wyjaśnień i odpowiedział na pytania dotyczące kanalizacji kolejnych miejscowości Gminy . W tym temacie z pytaniami do Wójta zwrócili się radni Jan Rutowicz i Jarosław Kaczmarek.

Następnie Przewodniczący Komisji odczytał pismo właścicieli nieruchomości zlokalizowanej przy ulicy Modrzewiowej w Fałkowie.

Mieszkańcy w swoim piśmie zwracają się z wnioskiem o przejęcie przez Gminę tej nieruchomości w celu wykonania na niej w przyszłości dogi prowadzącej do ich posesji.

W dalszej treści pisma mieszkańcy deklarują nieodpłatne przekazanie w całości tej nieruchomości na rzecz Gminy.

Brak utwardzonej drogi stanowi problem z dojazdem do wybudowanych domów, szczególnie po opadach deszczu wskazują mieszkańcy w treści tego pisma.

Wyjaśnień dotyczących tematu zawartego w piśmie udzielił Wójt Gminy oraz pracownik ds. drogownictwa Wojciech Domański.

- w Skórnicach działki o pow. 0,35 ha, o pow.023 ha, oraz o pow. 7,11 ha.
Łącznie skomunalizowano 7,11 ha.

W omawianym okresie sprzedano nieruchomości:

- w Fałkowie o pow. 0,056 ha,
- w Sułkowie o pow. 0,03 ha,

Wydzierżawiono w 2018 roku nieruchomości pod budowę wieży przekaźnikowej operatora PLY :

- w Fałkowie 144 metry z działki nr 669,
- w Czermnie 144 metry z działki nr 1465/2.

W trakcie przygotowania do sprzedaży jest działka o pow. 0,06 ha położona w Fałkowie w związku ze złożonym wnioskiem o jej zakup.

Będąc przy głosie Alina Ścisłowicz poinformowała, że ostatnio obserwuje się spadek zainteresowania zakupem nieruchomości.

Na zakończenie udzieliła ona dodatkowych wyjaśnień i odpowiedziała na pytania w omawianym temacie.

Następnie głos zabrał radny Jarosław Kaczmarek, który zwrócił się z zapytaniem na jakim etapie jest uregulowanie stanu prawnego nieruchomości położonej w Papierni z przeznaczeniem jej pod budowę drogi w tej miejscowości

Alina Ścisłowicz wyjaśniła, że postępowanie uwłaszczeniowe tej nieruchomości zostało zakończone prawomocnym postanowieniem sądu. Ponieważ uwłaszczona została osoba nieżyjąca należy obecnie przeprowadzić postępowanie spadkowe w celu ustalenia aktualnych współwłaścicieli tej nieruchomości.

Ad.pkt.5.

W kolejnym punkcie posiedzenia głos zabrał Wojciech Domański prowadzący w Urzędzie Gminy sprawy z zakresu drogownictwa.

Poinformował on realizacji zadań z zakresu drogownictwa w roku bieżącym.

Zadanie zostało podzielona na dwa etapy.

W I etapie wykonano przebudowę dróg poprzez położenie nawierzchni z masy bitumicznej w miejscowościach: Sulborowice , Skórnice, Skórnice-Poręba, Poręba, Stomorgi, Sułków i Stanisławów.

Koszt tego zadania to kwota 866 055,32 zł.

Ponadto trwa budowa ul. Cmentarnej w Czermnie, zadanie to obejmuje budowę drogi wraz z chodnikami i parkingami.

Koszt tego zadania w całości jest z budżetu Gminy.

Etap II obejmuje odtworzenie nawierzchni dróg po robotach związanych z budową kanalizacji sanitarnej w miejscowości Starzechowice i Wąsosz.

Prace w miejscowości Starzechowice zostały już rozpoczęte.

Wspólnie z powiatem wykonane zostały prace na drodze powiatowej na odcinku Fałków-Starzechowice o długości 2885 mb, koszt po stronie Gminy wyniósł 153 000,44 zł brutto.

W trakcie budowy jest droga powiatowa na Czermno-Pikule o długości 2405 mb.

Koszt tej inwestycji po stronie Gminy to kwota 346 073,00 zł brutto.

Po wysłuchaniu przedstawionych wyjaśnień ustalono, że Komisja podczas posiedzenia w miesiącu październiku zapozna się w terenie z możliwością realizacji wniosku mieszkańców ul. Modrzewiowej.

Ad.pkt.7.

Po zrealizowaniu porządku Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział i zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała.

PODINSPEKTOR


Irena Łowicka

PRZEWODNICZĄCY
Komisji Rozwoju Gospodarczego
Rady Gminy w Falkowie

Grzegorz Baran